



PT. BANGUN CITRA PERKASA

COMPANY PROFILE BOOK





PT. BANGUN CITRA PERKASA
General Contractor

PT. MAHAGHORA SURABAYA



WHO WE ARE ?

PT. Bangun Citra Perkasa specializes in the construction of industrial, factory, warehouse, office, high-rise, residential & commercial building.

We has been serving clients for 25 years, providing high quality design & build, preconstruction and construction services.

We pride ourselves on providing only the highest quality product to our clients.

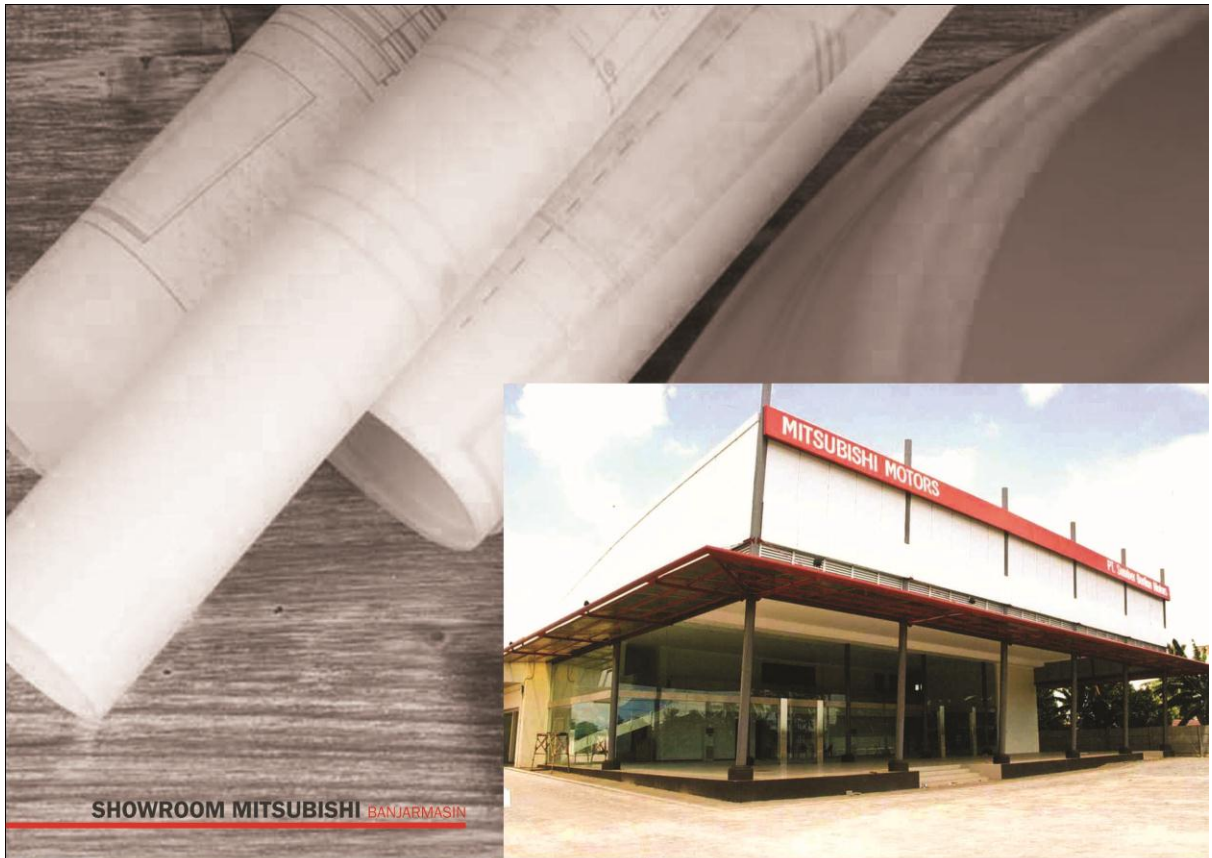
PT. Bangun Citra Perkasa is committed to working collaboratively with Owners, Architects and Engineers to deliver safe completion of our projects within budget, on schedule, to our quality standards and to the client's satisfaction.

"TRUTH WITHOUT DECEIT"

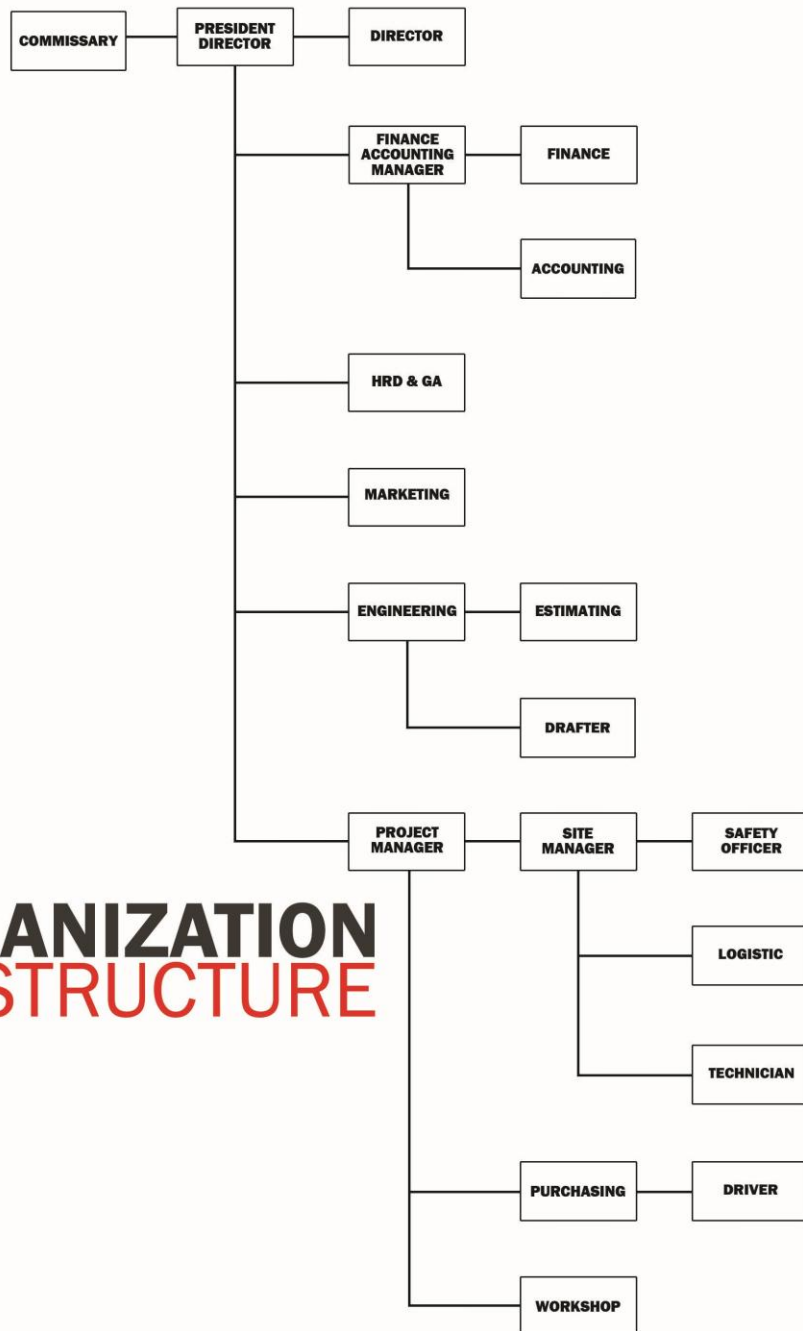
OUR MANAGEMENT TEAM



President Director	:	Ir. Edward Bintarto Atmadjie
Director	:	Ir. Setiono Limantono
Commissary	:	Ir. Tirta Utama Widyanata
Finance Accounting Manager & Staff	:	Dra. Lidyawati Tandrawarsito Wandasari, SE. Ak Ika Srilestari, SE Dien Agustina, SE
Purchasing Manager	:	Atika Puspita Dewi, SE
HRD & General Affair	:	Luluk Sutarmi, SE
Marketing Manager	:	Ir. Basudewo
Engineering Estimating Manager & Staff	:	Teodorus Adi Nugraha, ST Anita Novida, ST Hery Setiawan, ST Agung Subeki
Workshop Manager	:	Sugirahmat Hermawan, SE
Project Manager	:	Albertus Stevie Atmadjie, S. Sn
Site Manager	:	Ahmad Haby Yuda Sedik, ST Cristiyan, ST Firman Adi Prasetyo, ST Khoirul Anam, ST Pranoto, ST Sugianto
Safety Officer (K3)	:	Yudik Tri Okta Pambudi, S.K.M.
Logistic	:	Putut Hardiyanto, SE Tri Hariyanto, SH Mohamad Aris Suyanto
Driver	:	Didik Hartono Suwardi
Mechanical Engineering Technician	:	Abdul Mukith Iqwan Nur Hadiyanto



ORGANIZATION STRUCTURE





OUR **WORK** EXPERIENCE

- 01** **Pembangunan Pabrik Tawas PT. Liku Telaga - Gresik**
Rp. 8.999.000.000,-
- 02** **Pembangunan Kantor dan Gudang PT. Santos Jaya Abadi - Jogjakarta**
Rp. 9.350.000.000,-
- 03** **Pembangunan Kantor dan Gudang PT. Mahaghora - Surabaya**
Rp. 17.600.000.000,-
- 04** **Pembangunan Kantor dan Gudang PT. Petrosida - Gresik**
Rp. 9.889.000.000,-
- 05** **Pembangunan Komplek Ruko - Surabaya**
Rp. 6.620.000.000,-
- 06** **Pembangunan Pergudangan PT. Mekabox Putra - Krian**
Rp. 12.748.000.000,-
- 07** **Pembangunan Pergudangan PT. Bumi Basirih - Banjarmasin**
Rp. 9.147.000.000,-
- 08** **Pembangunan Pabrik Paper Mill PT. Mekabox International - Ngoro**
Rp. 11.921.000.000,-
- 09** **Pembangunan Pabrik Tawas II PT. Liku Telaga - Gresik**
Rp. 8.550.000.000,-
- 10** **Pembangunan Finishing Pabrik, Kantor dan Gudang PT. Cheil Jedang - Batang**
Rp. 4.251.000.000,-

- 11** **Pembangunan Kantor dan Gudang PT. Fastrata Buana - Tegal**
Rp. 8.250.000.000,-
- 12** **Pembangunan Pabrik Semen Reterder PT. Petrokimia Gresik**
Rp. 2.513.000.000,-
- 13** **Pembangunan Gudang "G" PT. Asahimas Flat Glass, Tbk - Sidoarjo**
Rp. 3.174.000.000,-
- 14** **Maintenance Building CVD PT. Asahimas Flat Glass, Tbk - Sidoarjo**
Rp. 3.135.000.000,-
- 15** **Pembangunan Canteen PT. Bierdorf Indonesia - Malang**
Rp. 1.215.000.000,-
- 16** **Pembangunan Pabrik Tawas PT. Indonesian Acids Industry - Jakarta**
Rp. 3.885.000.000,-
- 17** **Pembangunan Gudang PT. White Oil Nusantara - Gresik**
Rp. 1.112.000.000,-
- 18** **Pembangunan Kantor dan Gudang PT. Fastrata Buana - Malang**
Rp. 5.128.000.000,-
- 19** **Pembangunan Gudang Painting PT. United Tractors, Tbk - Surabaya**
Rp. 1.980.000.000,-
- 20** **Pembangunan Grand Terminal
PT. Indofood Sukses Makmur, Tbk - Surabaya**
Rp. 3.485.000.000,-

- 21** **Pembangunan Lantai Beton PT. Walet Kencana Perkasa - Surabaya**
Rp. 1.965.000.000,-
- 22** **Renovasi Gudang NTM dan Atap Gedung PT. Bentoel Prima - Malang**
Rp. 1.903.000.000,-
- 23** **Pembangunan Saluran PT. Santos Jaya Abadi - Sidoarjo**
Rp. 1.885.000.000,-
- 24** **Pembuatan Bangunan NDS PT. Sasa Inti - Probolinggo**
Rp. 8.426.000.000,-
- 25** **Pembangunan Kantor Gedangan PT. Sasa Fermentasi - Probolinggo**
Rp. 2.106.500.000,-
- 26** **Pembangunan Gudang PT. Sorini Agro Asia Corp, Tbk - Pasuruan**
Rp. 3.905.000.000,-
- 27** **Pembangunan Prambanan Club House PT. Kaya Multikarsa - Surabaya**
Rp. 3.390.000.000,-
- 28** **Building Steam Glass Furnace PT. Philips Indonesia - Surabaya**
Rp. 1.724.000.000,-
- 29** **Konstruksi Mep Building PT. Eco Indonesia - Sidoarjo**
Rp. 1.873.000.000,-
- 30** **Pembangunan Showroom dan Office Mitsubhisi PT. Sumber Berlian Motor - Banjarmasin**
Rp. 3.065.500.000,-

LEGAL DOCUMENTS



AND CERTIFICATE



PT. LIKU TELAGA MANYAR

Certificate of Registration



QUALITY MANAGEMENT SYSTEM

PT. BANGUN CITRA PERKASA

Siwalankerto Permai I-D No. 10, Surabaya
Jawa Timur - Indonesia

Scope

Provision of General Construction for Building, Steel Work, Road, Bridge, Drainage, Mechanical, Electrical, and Other Construction Works

This is to certify that the Quality Management System of the above mentioned Organization meets the requirement of

ISO 9001:2008

MSIN : 24160116

Certificate Number

05.02.2016

Date of Initial Registration

05.02.2016

Date of Last Issue

04.02.2019♦

Date of Expiry

Signed on behalf of OSS Certification Services Pvt Ltd.

♦ Note :
The above validity is subject to the satisfactory Compliance verified
through periodic Surveillance.



OSS Certification Services Pvt. Ltd.

To verify the authenticity of This Certificate, Please Visit Our website at www.oss certification.co.id
then enter The Company Name and only Certificate Number "Submit Button"

www.oss certification.co.id

Accreditation by the Joint Accreditation System of Australia and New Zealand

www.jas-anz.org



Rev. 00, dt. 05.02.2016

Certificate of Registration



OCCUPATIONAL HEALTH & SAFETY MANAGEMENT SYSTEM

PT. BANGUN CITRA PERKASA

Siwalankerto Permai I-D No. 10, Surabaya
Jawa Timur - Indonesia

Scope

Provision of General Construction for Building, Steel Work, Road, Bridge,
Drainage, Mechanical, Electrical, and Other Construction Works

This is to certify that Occupational Health & Safety Management System of the above mentioned
Organization meets the requirement of

OHSAS 18001:2007

MSIN : 25160116

Certificate Number

05.02.2016

Date of Initial Registration

05.02.2016

Date of Last Issue

04.02.2019♦

Date of Expiry

Signed on behalf of OSS Certification Services Pvt. Ltd.

♦ Note :
The above validity is subject to the satisfactory Compliance verified
through periodic Surveillance.



OSS Certification Services Pvt. Ltd.

To verify the authenticity of This Certificate, Please Visit Our website at www.osscertification.co.id
then enter The Company Name and only Certificate Number "Submit Button"

www.osscertification.com

Accreditation by the Joint Accreditation System of Australia and New Zealand

www.jas-anz.org/register



Rev. 00, dt. 05.02.2016



ASLI

PEMERINTAH KOTA SURABAYA
DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN
Jl. Arif Rahman Hakim No. 99 Telp. (031) 5945343
SURABAYA

TANDA DAFTAR PERUSAHAAN
PERSEROAN TERBATAS (PT)

BERDASARKAN
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 3 TAHUN 1982
TENTANG WAJIB DAFTAR PERUSAHAAN DAN
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 40 TAHUN 2007
TENTANG PERSEROAN TERBATAS

503 / 4710.D / 436.6.11 / 2014

NOMOR TDP	BERLAKU S/D TANGGAL	PENDAFTARAN : PEMBAHARUAN
13.01.1.46.11698	08 JUL 2019	PEMBAHARUAN : 0 3

NAMA PERUSAHAAN	STATUS :
BANGUN CITRA PERKASA PT	KANTOR TUNGGAL
PENANGGUNG JAWAB / PENGURUS : DJIE EDWARD BINTARTO ATMA	
ALAMAT : JL. SIWALAN KERTO PERMAI 1-D NO. 10 SURABAYA	
NPWP : 01.482.689.5.609.000	
NOMOR TELEPON : 031-5031234	FAX :
KEGIATAN USAHA POKOK : PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN LAINNYA	KBLI : 46599

- Penerbitan TDP ini tidak dipungut retribusi
- Apabila terjadi pelanggaran terhadap perusahaan pemegang TDP ini akan dilakukan peninjauan kembali terhadap TDP yang telah diberikan

SURABAYA, 05 JUNI 2014

KEPALA DINAS

Selaku,

KEPALA KANTOR PENDAFTARAN PERUSAHAAN



Drs. Ec. WIDODO SURYANTORO, MM

Pembina TK I

NIP 196404211989031011



010925



PEMERINTAH KOTA SURABAYA
DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN
Jl. Arif Rachman Hakim No.99 Telp.(031) 5945343, 5982291, Fax. 5945343
SURABAYA (60117)

SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (MENENGAH)NOMOR : 503 / 4778-4 / 436.6.11 / 2014

NAMA PERUSAHAAN	: PT BANGUN CITRA PERKASA
NAMA PENANGGUNG JAWAB & JABATAN	: DJIE EDWARD BINTARTO ATMA
ALAMAT PERUSAHAAN	: SIWALANKERTO PERMAI I-D NO 10 KEL.SIWALANKERTO KEC.WONOCOLO SURABAYA
NOMOR TELEPON	: 0315031234 FAX :
KEKAYAAN BERSIH PERUSAHAAN (TIDAK TERMASUK TANAH DAN BANGUNAN)	: Rp 1.600.000.000,-
KELEMBAGAAN	: SUPPLIER
KEGIATAN USAHA (KBLI)	: PERDAGANGAN (4642, 4649, 4651, 4652, 4659)
BARANG/JASA DAGANGAN UTAMA	: ALAT KONSTRUKSI, ALAT MEKANIKAL, ELEKTRIKAL, ALAT TELEKOMUNIKASI, KOMPUTER, ALAT TULIS KANTOR, PERABOT RUMAH TANGGA, BARANG CETAKAN, MEUBEL
- IZIN INI BERLAKU UNTUK MELAKUKAN KEGIATAN USAHA PERDAGANGAN DI SELURUH WILAYAH REPUBLIK INDONESIA, SELAMA PERUSAHAAN MASIH MENJALANKAN USAHANYA, DAN WAJIB DIDAFTR ULANG SETIAP 5 (LIMA) TAHUN SEKALI, Selambat-lambatnya tanggal <u>08 JUN 2019</u> - IZIN TIDAK UNTUK MELAKUKAN KEGIATAN USAHA SELAIN YANG TERCANTUM DALAM SIUP INI - PENERBITAN SIUP INI TIDAK DIPUNGUT RETRIBUSI - APABILA TERJADI PELANGGARAN TERHADAP PERUSAHAAN PEMEGANG SIUP INI AKAN DILAKUKAN PENINJAUAN KEMBALI TERHADAP SIUP YANG TELAH DIBERIKAN	



Dikeluarkan di : SURABAYA
Pada tanggal : 19 MAY 2014



Drs. Ec. WIDODO SURYANTORO, MM
Pembina Tk I
NIP 196404211989031011



PEMERINTAH KOTA SURABAYA
DINAS PEKERJAAN UMUM
CIPTA KARYA DAN TATA RUANG

019119

Jalan Taman Surya No. 1 Surabaya (60272)
Telp. (031) 5312144 Psw. 130, 243, 233 Fax. (031) 5458031

IZIN USAHA JASA KONSTRUKSI NASIONAL

Nomor : 188.4 / 507 / 436.6.2 / 2015

Diberikan kepada :

Nama Perusahaan : **PT. BANGUN CITRA PERKASA**
Alamat Kantor Perusahaan : Jl. SiwalanKerto Permai ID-10 Surabaya
Kelurahan : SIWALANKERTO
Kecamatan : WONOCOLO
Kota : SURABAYA
Propinsi : JAWA TIMUR
Kode Pos : 60236
Nomor Telepon / Fax : 031-5031234 / 031-5022082
E-mail : -
Pemimpin Perusahaan / : Ir. EDWARD B A
Penanggung Jawab Perusahaan
NPWP : 01.482.689.5-609.000
Kualifikasi Golongan Usaha : Data terlampir (sesuai SBU)
Berlaku sampai dengan : Mengikuti jangka waktu berlaku SBU

Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) ini berlaku diseluruh wilayah Republik Indonesia
untuk melakukan kegiatan usaha jasa **PELAKSANA KONSTRUKSI**

Kode Perusahaan

1 - 3578 - 2 - 03733 - 013864

Dikeluarkan di SURABAYA
Pada tanggal : 12 MAY 2015



Plt. KEPALA DINAS

ERICAHYADI, ST., MT

Penata Tk. I

NIP 19770527 200112 1 004



**LEMBAGA
PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI**
Construction Services Development Board

Nomor : **0215728**

SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Berdasarkan ketentuan pasal 8 huruf b dan berdasarkan pasal 17 ayat (4) dan ayat (5) Undang - Undang No. 18 Tahun 1999 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama Badan Usaha : **BANGUN CITRA PERKASA, PT**
Nama Pimpinan / PJBU : **Ir. EDWARD B A**
Alamat Badan Usaha : **Jl. SiwalanKerto Permai ID-10**

Kabupaten / Kota : **Kota Surabaya**
Provinsi : **Jawa Timur**
No. Telepon : **031-5031234**
E-mail : **batrasa097@gmail.com**
NPWP : **01.482.689.5-609.000**
Jenis Usaha : **Jasa Pelaksana Konstruksi**
Sifat Usaha : **Umum**
Kekayaan Bersih : **Rp 7.737.161.000**

Kodepos :
No. Fax : **031-5022082**

Nomor Registrasi : **0 - 3578 - 06 - 002 - 1 - 13 - 013864**

Dinyatakan memiliki kemampuan dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana yang tercantum di halaman belakang sertifikat ini.

Sertifikat ini diterbitkan pertama tanggal 02 Maret 2015 berlaku sampai dengan tanggal 01 Maret 2018 dengan kewajiban registrasi ulang tahun ke-2 paling lambat tanggal 01 September 2016 dan registrasi ulang tahun ke-3 paling lambat tanggal 01 September 2017



Ditetapkan di : **Surabaya**
Pada Tanggal : **2 Maret 2015**

Badan Pelaksana
LPJK Provinsi Jawa Timur

Keterangan

1. Sertifikat ini milik LPJK, harus dikembalikan setelah habis masa berlakunya atau dinyatakan tidak berlaku lagi.
2. Data yang tertera dalam SBU ini dapat diklarifikasi melalui www.lpjk.net

Muhammad Alwas, SH, MH
Manajer Eksekutif



**DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK**

KANTOR WILAYAH DJP JAWA BAGIAN TIMUR I
KANTOR PELAYANAN PAJAK SURABAYA WONOCOLO

SURAT KETERANGAN TERDAFTAR

No. : PEM-143.0P/WPJ.11/KP.0703/2004

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16 Tahun 2000 dan Keputusan Direktur Jenderal Pajak Nomor KEP-161/PJ./2001 dengan ini diterangkan bahwa :

1. Nama : PT.BANGUN CITRA PERKASA
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 01.482.689.5-609.000
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) : 52340 - PERDAGANGAN ECERAN KHUSUS BAHAN KONSTRUKSI DI DALAM BANGUNAN
4. Alamat : SIWALANKERTO PERMAI I-D NO 10
SIWALANKERTO - WONOCOLO
5. Merk/Akronim : SURABAYA - 60236
6. Status Modal : SWASTA
7. Status Usaha : Tunggal
8. Kewajiban Pajak :

☒ PPh Pasal 4(2)	☒ PPh Pasal 23
☐ PPh Pasal 15	☒ PPh Pasal 25
☐ PPh Pasal 19	☒ PPh Pasal 26
☒ PPh Pasal 21	☒ PPh Pasal 29
☐ PPh Pasal 22	

telah terdaftar pada tata usaha kami.

Dengan terbitnya surat ini, maka dalam rangka memenuhi hak dan kewajiban perpajakan wajib mencantumkan NPWP sejak tanggal : 11-07-2002

SURABAYA, 10 Mei 2004

a.n. Kepala Kantor
Kepala Seksi TUP

WIDJI RAHAJU, SE
NIP. 060035591

Register:0177766060

KP.PDIP.4.2-00

DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAWA BAGIAN TIMUR I
KANTOR PELAYANAN PAJAK SURABAYA WONOCOLO

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK

No : PEM- 143.07/WPJ.11/KP.0703/2004

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (2) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU no. 16 Tahun 2000 dan Keputusan Direktorat Jenderal Pajak Nomor KEP-161/PJ./2001, dengan ini dinyatakan bahwa:

1. Nama : PT. BANGUN CITRA PERKASA
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 01.482.689.5-609.000
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) : 52340 - PERDAGANGAN ECERAN KHUSUS BAHAN KONSTRUKSI DI DALAM BANGUNAN
4. Alamat : SIWALANKERTO PERMAI I-D NO 10
SIWALANKERTO - WONOCOLO
SURABAYA - 60236
5. Merk/Akronim :
6. Status Modal : SWASTA
7. Status Usaha : Tunggal
8. Kewajiban Pajak : [x] PPN [] PPnBM
9. Kode Seri Faktur Pajak : DGJIN-609

telah dikukuhkan pada tata usaha kami sebagai Pengusaha Kena Pajak.

Dengan terbitnya surat ini, maka dalam melaksanakan hak dan kewajiban yang berkenaan dengan PPN dan PPnBM wajib mencantumkan NPWP sejak tanggal: 16-04-2003

SURABAYA, 10 Mei 2004

a.n. Kepala Kantor

KEPALA SEKSI TUP

WIDJI RAHAJU, SE
NIP. 060035591

 **DIREKTORAT JENDERAL PAJAK**

NPWP : 01.482.689.5-609.000

NAMA : PT. BANGUN CITRA PERKASA

ALAMAT: SIWALANKERTO PERMAI I-D NO 10



SIWALANKERTO
WONOCOLO
SURABAYA

TERDAFTAR

11-07-2002



PT. MEKABOX INTERNATIONAL
NGORO



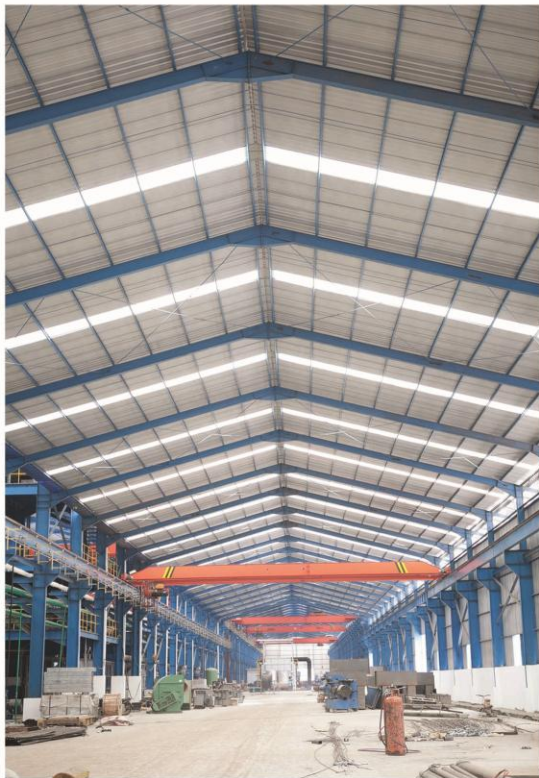








PT. JAVA PACIVIC KRIAN



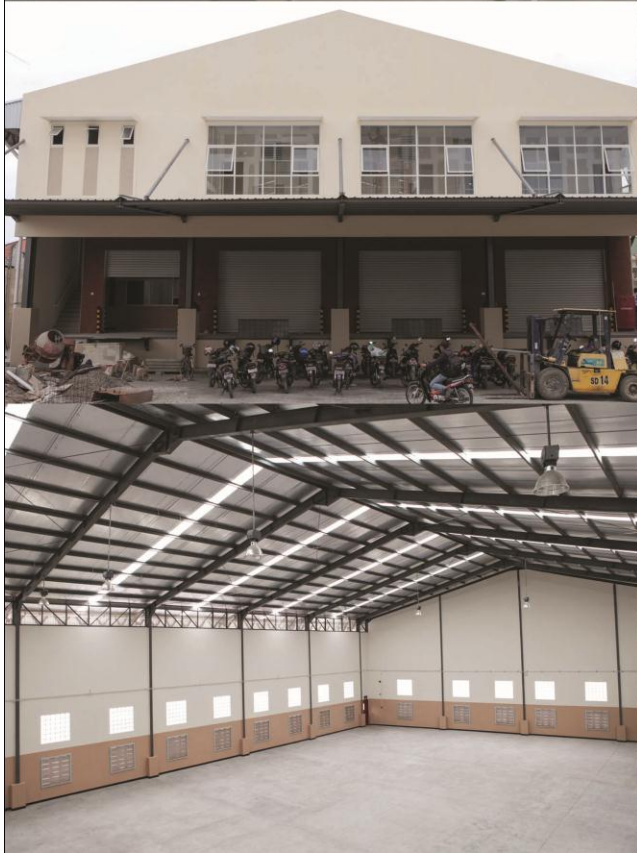






PT. MAHAGHORA KAPAL API





STEEL & PIPE FACTORY **MANYAR**











PT. BANGUN CITRA PERKASA
General Contractor

Jl. Pucang Adi 97, Surabaya 60282
Telp | (031) 5031234
Fax | (031) 5022082
Email | info@banguncitraperkasa.co.id

www.banguncitraperkasa.co.id