

# KARYA

TEKNOLOGI INDONESIA

## COMPANY PROFILE

**2023**

Engineering  
Procurement  
Construction



***"Engineering  
Solution***  
***Procurement  
Solution"***

# TENTANG KTI

Karya Teknologi Indonesia adalah perusahaan yang bergerak di bidang general supplier, consultant dan contractor yang melayani segala kebutuhan baik itu di industri maupun govervement.

Dengan perkembangan teknologi saat ini, KTI telah berpengalaman dalam membangun ide bisnis sesuai dengan teknologi 4.0.

## NILAI PERUSAHAAN

Karya Teknologi Indonesia menerapkan nilai - nilai moral dan spirit sehingga terciptanya iklim kerja yang sehat dan kompetitif. Nilai - nilai penting perusahaan yang telah dijalankan secara konsisten dan penuh komitmen telah mengantarkan pada hasil yang optimal dan berkesinambungan sejalan dengan visi dan misi.

Menjadi perusahaan konstruksi, EPC, dan investasi yang unggul, bersinergi, dan berkelanjutan. Sebagai perusahaan konstruksi, KTI telah membangun berbagai macam proyek bangunan di berbagai wilayah di Indonesia. Proyek itu meliputi bangunan industri dan EPC, bandara, rumah sakit, apartemen dan hotel, bangunan pendidikan dan berbagai bangunan komersial lainnya.



### KOMITMEN

Perusahaan membangun dan menjaga kepercayaan masyarakat khususnya pelanggan berdasarkan integritas, komitmen dan kejujuran.



### TERPERCAYA

Perusahaan mendorong peningkatan kinerja optimalnya melalui peningkatan kompetensi, profesionalisme dan kepemimpinan.



### INTEGRITAS

Loyalitas dan pengabdian menjadi modal penting yang membentuk kuatnya dedikasi terhadap pekerjaan dan tanggung jawab.

# SEJARAH KAMI



Sejak 2010 PT. Karya Teknologi Indonesia (KTI) adalah perusahaan yang fokus bergerak dibidang General Supplier dan Konstruksi dan didukung oleh sumber daya manusia yang kompeten dan ahli dibidangnya serta beberapa spesialisasi lainnya, antara lain : Integrated System Development, Construction, Mechanical Electrical Plumbing, Machinery And Automation, Fabrication, serta General Supplier

Saat ini KTI dengan dukungan manajemen yang kuat, handal dan profesional serta Team yang berpengalaman. KTI terus berusaha tumbuh berkembang menjadi perusahaan yang mengambil peran aktif di Jawa Timur khususnya dan di Indonesia.



## VISI

Visi kami adalah untuk dapat mengakomodasi setiap industri atau goverment yang membutuhkan keahlian serta layanan dari PT. Karya Teknologi Indonesia.



## MISI

Misi kami adalah memberikan solusi bisnis kepada semua industri dan goverment yang menuntut keunggulan dan profesionalisme, harga yang bersaing, dan Fast Turn-Around-Time (TAT).

# SERVICE KAMI

Service kami adalah dapat mengakomodasi setiap Industri dan Goverment yang membutuhkan supply of goods, fabrication, consultant serta layanan dari PT. Karya Teknologi Indonesia khususnya di Surabaya maupun di Indonesia.

Tujuan service kami adalah memberikan solusi bisnis kepada semua Industri dan Goverment yang mengutamakan keunggulan dan profesionalisme, harga yang bersaing, dan Fast-Turn-Around-Time (TAT). *Kepuasan pelanggan adalah kepuasan kami.*



## Integrated System

KTI telah menyiapkan solusi bisnis sesuai dengan teknologi 4.0. dimana seluruh sistem management dan informasi terintegrasi menjadi satu sehingga memudahkan dalam memonitoring perkembangan bisnis tersebut.

## Engineering Solution

KTI menyediakan beragam layanan engineering solution, mulai dari perancangan sistem atau alat baru, modifikasi sistem atau alat yang sudah ada, hingga jasa konsultasi mengenai masalah teknis.

## Mechanical & Electrical

Mechanical Electrical & Plumbing merupakan sektor yang menjadi salah satu bidang kegiatan KTI guna untuk memenuhi kebutuhan customer yang semakin hari memiliki banyak permintaan.

## Machinery & Automation

KTI Machinery & Automation membantu meningkatkan produktivitas dan kualitas pemilik bisnis khususnya di bidang industri dengan mendukung teknologi industri 4.0.

## Fabrication

KTI memiliki workshop yang digunakan untuk melakukan fabrikasi semua kebutuhan customer oleh karena itu dari segi kualitas, KTI dapat memastikan hasil fabrikasi tersebut tidak mengecewakan customer.

## Procurement Solution

KTI juga bergerak di bidang pengadaan dan penjualan yang dapat memenuhi kebutuhan customer. KTI juga telah bekerja sama dengan beberapa principle terkenal baik di Indonesia maupun luar negeri.

# KTI INTEGRATED SYSTEM DEVELOPMENT



Pada era sekarang ini, perkembangan teknologi informasi dan telekomunikasi telah mengubah pola dan perilaku bisnis baik individu maupun korporasi. Tingkat persaingan bisnis juga semakin ketat. Kenyataan ini telah mendorong KTI untuk membuat strategi, sistem aplikasi, pengembangan database, analisis & monitoring, serta perancangan jaringan data yang efektif, efisien untuk industri maupun goverment.



## Integrated System Development And ERP System

Sistem informasi yang digunakan perusahaan manufaktur maupun jasa untuk mengintegrasikan dan mengotomatisasi proses bisnis yang berhubungan dengan aspek operasi, produksi, dan distribusi di perusahaan tersebut.



## Data Development and Data Warehouse

Sistem manajemen data yang digunakan suatu perusahaan yang berguna melakukan analisis dan mengarsipkan sebuah data history untuk keperluan bisnis tertentu.



## Dashboard Executive Reporting

Sistem informasi yang digunakan para executive untuk melakukan monitor terhadap aspek bisnis yang dijalankan serta dapat dengan cepat melakukan pengidentifikasi terhadap suatu masalah dan menentukan planning untuk meningkatkan kinerja perusahaan.



## Network and Communication System

Sistem perancangan jaringan yang digunakan untuk membantu mempercepat proses pengolahan data yang telah terhubung pada sebuah jaringan agar dapat diakses dimanapun dan kapanpun.



## Security System

Sistem keamanan yang digunakan setiap industri dan goverment dimana saat ini merupakan solusi tepat untuk meningkatkan keamanan baik itu secara fisik maupun non fisik.

# KTI ENGINEERING SOLUTION

KTI menawarkan solusi engineering berupa desain, perancangan, atau pengembangan sistem, produk, atau proses yang memperhitungkan aspek teknis, ekonomi, dan lingkungan. Engineering solution dapat digunakan dalam berbagai bidang, seperti mesin, elektronik, konstruksi, dan transportasi.



KTI memiliki tim yang profesional, berbakat, ahli strategi konstruksi yang siap menghadapi tantangan bisnis anda.



KTI selalu menyiapkan planning yang matang dan solusi yang dibutuhkan customer sehingga target yang diinginkan dapat selesai dengan tepat waktu.



KTI menempatkan aspek keselamatan dan kesehatan kerja sebagai prioritas utama sejak dari tahap perencanaan proyek sampai dengan akhir pelaksanaan pekerjaan.

## Alasan mengapa menggunakan jasa consultant, building & construction di KTI ?

KTI didukung oleh tenaga ahli profesional yang mempunyai Sertifikat Keahlian (SKA) baik dari Perencanaan, Pelaksanaan dan Pengawasan.

KTI juga selalu memberikan report progress pekerjaan beserta dokumentasi pelaksanaan memalui *project management dasboard secara online* dan bisa di akses bersama guna menjamin selesaiya pekerjaan sesuai rencana dan tepat waktu.

Selain itu kami juga melaksanakan semua proyek sesuai dengan *technical and financial strategies* agar sesuai karakter proyek konstruksi untuk mencapai manfaat maksimal bagi customer kami

### 01 Consultant

KTI memiliki tim yang berkompeten dalam melakukan perencanaan dan design arsitektur sehingga dapat mengakomodasi segala permintaan dari customer.

### 02 Service

Selain menjadi consultant, KTI juga memiliki tim sipil profesional dan berpengalaman dalam mengerjakan pembangunan sebuah gedung atau bangunan lainnya.

### 03 Develop and Analytics

Menganalisis masalah masalah, meningkatkan proses dalam mengembangkan modul baru atau memodifikasi sehingga memberikan kontribusi yang signifikan untuk meninjau analisis fungsional dan mengembangkan spesifikasi teknis berkualitas.



# KTI MECHANICAL ELECTRICAL PLUMBING



Mengacu pada aspek desain dan konstruksi bangunan ( industri & komersial) dan demi menghasilkan sistem instalasi yang aman dan handal, diperlukan perencanaan MEP ( mechanical, electrical dan plumbing ) sesuai standar, perencanaan sangat penting untuk pengambilan keputusan, kinerja dan estimasi biaya, sehingga mendapatkan kualitas hasil yang sempurna dan aman.

semua project yang kami handle kami menerapkan standar kerja dan QC yang ketat dan dapat di monitoring berama melalui E-project Management sehingga owner dapat mempercayakan project kepada kami dengan aman dan nyaman.

## Layanan Kami Meliputi Perencanaan, Pelaksanaan serta Maintenance Service

### Mechanical

- Boiler Design
- Chiller Design
- Cooling Tower Design
- Pumping System
- Heating Water, Chilled Water, Condenser
- Water Piping Systems
- Glycol Feed System

### Electrical

- Site Photometric
- Interior and Exterior Lighting Design
- Electrical Service One-Line Diagrams
- Short Circuit Analytic
- Recreation Center Design
- Industrial Process Infrastructure Design
- Generator Design and Specification
- Telecommunication Infrastructure Design
- Fire Alarm Design and Layout

### Plumbing

- Instalasi pipa air bersih
- Pipa air kotor
- Hydrant & fire alarm system
- Pompa Sirkulasi
- Water Pump System
- HAVS (Chiller, Cool Storage, Air Handling Unit (AHU), Ducting System )
- Instalasi Pengolahan Air Baku dan Air Limbah/WTP & WWTP Plan.

# KTI MACHINERY & AUTOMATION

## Filling Machine



Penggunaan mesin ini mampu bekerja secara cepat dan akurat, karena Mesin Filling memiliki akurasi yang tinggi sehingga takaran pada setiap kemasan memiliki ukuran dan berat yang sama. Mesin Filling dapat menjadi solusi dalam pengisian produk ke dalam kemasan dengan lebih cepat, hemat dan efisien.

## Packaging Machine



Packaging machine merupakan solusi untuk pengemasan produk anda dengan bahan kemasan fleksibel melalui mesin kemasan vertikal dan horizontal yang kami develop sesuai kebutuhan customer dalam industri makanan, kosmetik (perawatan pribadi dan kecantikan), farmasi, deterjen, kimia, dan lainnya.

## Filtration System

Parker merupakan solusi desain paling awal untuk mengembangkan sistem filter yang optimal. Sistem filter Parker adalah misi penting untuk hampir setiap industri termasuk transportasi/peralatan bergerak, peralatan industri/pabrik, kelautan dan pembangkit listrik.

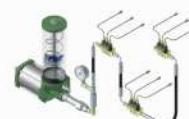


## Fluid Management System



Semua produk FloMAX dirancang dengan jenis peningkatan ini. Kami telah merancang konektor dari dalam ke luar dengan berfokus pada kinerja, kemudahan penggunaan, daya tahan, dan aliran maksimum. Desain yang kami kembangkan telah membuat peningkatan besar pada kinerja produk kami. Saat receiver bahan bakar FloMAX, nosel bahan bakar, dan pemutar bahan bakar digunakan, ada peningkatan aliran bahan bakar sebesar 20% yang dapat diukur.

## Lubrication System



Lincoln menyediakan Sistem pelumasan rantai otomatis dengan jumlah pelumas terukur yang tepat. Pelumasan yang optimal mengurangi gesekan dan keausan selanjutnya pada rantai.

## Telematics

Transmisi data berbiaya lebih rendah di area dengan jangkauan seluler, dan komunikasi satelit yang andal dan selalu aktif melalui jaringan satelit IsatData Pro dua arah di lokasi terpencil—semuanya dari penyedia sumber tunggal. Sebagai bagian dari solusi manajemen armada yang komprehensif, IDP-782 dapat digunakan dalam aplikasi keamanan untuk melacak lokasi kendaraan, perilaku pengemudi, untuk pesan teks, formulir elektronik, dan lainnya.



## Fuel Management System

PUISI adalah solusi untuk fuel management system baik mobile dan fixed system dengan mudah dan sesuai dengan berbagai macam aplikasi : cara baru dan mudah untuk secara otomatis dan aman mengelola operasi pengisian bahan bakar mesin pemindah tanah, kendaraan tugas berat dan peralatan OEM.



## Weighing System



VISION EVOLUTION adalah sistem penimbangan terpasang yang dinamis untuk kendaraan pengangkut tanah dan logistik. Dengan menggunakan teknologi terbaru yang tersedia, sirkuit elektronik dan bentuk visualnya telah ditingkatkan dengan menawarkan jenis terbaik di pasar untuk desain dan fungsionalitas. Manfaat bagi pengguna adalah perangkat penimbangan dinamis on-board yang presisi dan handal selama operasi pemuatan.

## SUPPORTED BY :





# KTI FABRICATION

Sejak berdiri tahun 2009 awal dari kegiatan kontraktor. akhirnya kami juga melakukan ekspansi dalam bidang Fabrication dan Enggineering Service Kami menjunjung tinggi kepuasan pelanggan melalui kualitas produk

Disamping memiliki fasilitas yang terbaik & canggih, kami memiliki beberapa team engineering yang sudah berpengalaman dalam merencanakan dan menghasilkan sebuah produk.



## Steel Fabrication / Fabrikasi Baja

Meliputi Struktur baja ( Gedung, Pabrik, Bandara, Jembatan), Atap, Tank Storage, Pressure Vessel, Piping Components, Pipa Gantungan, Handling Equipment, Dust Collector, Blower, dll. Serta Pembuatan Custom Part Mesin mesin industri

## Fiberglass & Rubber

Tangki air fiberglass, tangki panel fiberglass, FRP tank, tangki untuk WTF WWTF, pipa fiber untuk di laut, kursi stadion papan seluncur wahana waterboom, wahana dari fiber untuk waterpark , tempat sampah fiber, tandon fiber, kapal fiber, rubber fender, rubber roll, rubber shock mount, rubber coupling, rubber membrane, and custom rubber.



## Stainless Steel Fabrication

Tank Storage, Mixer, Pressure Vessel, Sanitary Piping Components, Exhaust Hood, Trolley, Cabinet, Partition , Shelving (Rak-rak), Bucket, Hopper, Agitator. Serta Pembuatan Custom Part Mesin mesin industri dari material SS kami juga bisa melayani pembuatan Equipment material SS316 dan Sparpart untuk industri makanan dan Farmasi dengan Standart GMP.

# KTI SOLUSI PENGADAAN

BELIEVE IN ADDING VALUE TO OUR  
CUSTOMERS ACROSS ALL POINTS  
OF THE SUPPLY CHAIN

PROCESS  
PRIDE ON

OUR EFFICIENT &  
PROFESSIONAL  
SERVICES,

KTI menyediakan semua jenis Categori pengadaan dari mulai, Material, Peralatan & Sparepart, serta Mesin. Tim kami yang berpengalaman dan profesional dapat menyesuaikan dan memberi solusi untuk membantu pelanggan sesuai dengan permintaan spesifik mereka.

Semua layanan kami dilengkapi dengan dukungan purna jual serta dukungan layanan tepat waktu, sehingga anda tidak perlu khawatir bila sewaktu-waktu anda mengalami masalah dengan product yang anda beli di tempat Kami, layanan after-sales kami mencakup seluruh dukungan yang diperlukan, mulai dari panduan penggunaan, perbaikan maintenance.



Divisi Pengadaan KTI berpengalaman dan telah mengembangkan hubungan yang kuat dengan pemasok global sehingga memungkinkan kami untuk mendapat dan menyediakan berbagai macam produk dengan kualitas tinggi dan harga yang kompetitif. Kami dapat membuat solusi dan mengelola pasokan secara efisien dan selalu memberikan inovasi, layanan keunggulan dan solusi berkualitas tinggi yang memungkinkan pelanggan kami untuk berhasil menyelesaikan dan memastikan proyek secara On time & On Budget.



Selain itu kami juga memberikan solusi sistem pembayaran (ToP) yang flexible serta memberikan Solusi Credit Financing dengan di dukung lembaga Financial yang secara khusus telah berkerja sama dengan KTI.

## KEUNGGULAN KTI



- Harga dan solusi pembayaran yang menarik
- Manajemen resiko pengadaan dengan harga yang efektif
- Pengetahuan mendalam tentang berbagai industri

- Organisasi ramping dengan tim yang berpengalaman, mahir dalam pemecahan masalah dan pengambilan keputusan
- Hubungan jangka panjang dengan jaringan mitra yang luas, OEM dan vendor utama dan pelanggan

- Akses global dan nasional ke produk, bahan, dan peralatan
- Pengetahuan mendalam tentang customer dan market
- Tim yang sangat terampil, berpengalaman di pasar global

"To supply  
the manufacturing world with  
industry-leading parts,  
Service and Speed"

# KTI PRODUCT CATEGORY

## Automation, Measure & Laboratory ( Industrial/Hospital )

### Product Instrument



### Product Measurement / Alat ukur



### Product Automation



### Laboratory Equipment



## Mechanical / Electrical Engineering

### Pump & Blower



### Valve



### Generator



### Motor Electrik



### Pnuematic



### Sparepart & Tools



## IT Equipment



## Material / Equipment

- Plat Besi / Stainless
- Pipa Besi / Stainless
- Pipa stainless 304/ 316,
- Flange, tee, reducer, dll
- Belt conveyor
- Ruber
- PTFE
- HDPE
- Elektronik
- Kabel
- Lampu

# PROJECT KAMI

Seluruh pencapaian kami selama perjalanan sejajarnya kontruksi PT. Karya Teknologi Indonesia adalah manifestasi nyata dari berbagai inovasi yang kami jalankan untuk melakukan continous improvement serta tumbuh kembang secara berkelanjutan

## PROJECT BIODIESEL

Pada januari 2020 kami sukses membangun Proyek Biodiesel PT. Johnlin Group di Kalimantan Selatan. Formula kami adalah sederhana yaitu : Bersama orang-orang KTI yang berbakat dan menanamkan budaya ketepatan. KTI yang secara konsisten memberikan kualitas kerja. Kami menginginkan orang-orang yang menunjukkan kemauan dan tekad, dan yang mau berkembang dalam tantangan



 PT. Johnlin Group, Kalimantan Selatan

 January, 2020

## PROJECT CAPPING

KTI membangun mesin pengisi dan capping untuk pasar pengemasan dan kami mewakili keunggulan teknologi di Beiersdorf merupakan sebuah perusahaan multinasional yang menghasilkan berbagai macam produk kesehatan dan kecantikan. Didirikan pada tahun 1882.

Selain itu kegunaan mesin ini juga bisa digunakan sebagai bahan penutup yang berupa plastik, seng, kawat, dan ulir. Mesin ini juga sangat berguna untuk industri pengemasan liquid atau cair. Untuk industri obat, industri air mineral yang menggunakan kemasan berupa botol. Dengan mesin ini akan membantu proses industri pengemasan sehingga lebih cepat.

 PT. Beiersdorf, Malang

 April, 2020



# PROJECT KAMI

## PROJECT DOCKING KAPAL

Sejak tahun 2021 kami mengerjakan proyek replating kapal yang berlokasi di PT. Jhonlin Marine Trans hingga sekarang.

Berikut proyek replating yang kami kerjakan :

1. Tug Boat Jhonny 33
2. Tug Boat Jhonny 34
3. Barge Sei Tiga



 PT. Johnlin Marine Trans, Kalimantan Selatan

 Start from 2021 - Present



## PROJECT DOCKSHELTER

Tempat berlindung dock berupa tirai kokoh yang terbuat dari bahan yang tahan lama untuk penutupan area antara pembukaan gudang dan aplikasi kendaraan dock pada saat bongkar muat barang.

dock shelter, loading system, cold storage, gudang farmasi, konstruksi, gudang, loading barang, docking equipment.

Pengaplikasian Dock Shelter

- Cold Storage
- Gudang Farmasi / Bahan Kimia

PT. Beiersdorf, Malang 

January, 2020 

# BUSINESS PARTNERSHIP

## Client Kami



Jhonlin Group



PT. Ispat Indo



Beiersdorf



PT. HM Sampoerna



Combiphar



Unilever



ANJ Agri



Danamon



Essilor



PT. TCP Indo



DHL EXPRESS



Avian Brand

### CLIENT KAMI LAINNYA

- PT. Natural Indococonut Organik
- PT. Sinar Bintang Mulia
- PT. Buka Pengadaan Indonesia
- PT. Barry Callebaut Indonesia
- PT. Suparco Indonesia
- PT. Wellsun Plastic Technology Indonesia
- CV. Anugrah Tiga Dewi
- CV. Tri Sakti Mulia
- Hotel Grand Inna
- Hotel Midtown
- Bumi Surabaya City Resort
- PT. CLS System
- PT. Cheetham Garam Indonesia
- PT. Dok Pantai Lamongan
- PT. Fair Pack Indonesia
- PT. Gokomodo Uniti Indonesia
- PT. Maqpro Biotech Indonesia
- PT. Brilliant Ecommerce Indonesia

## AFTER SALES SERVICE

Service after sales merupakan layanan yang kami berikan kepada pelanggan setelah mereka membeli produk atau jasa dari kami. Kami memahami bahwa kepuasan pelanggan adalah prioritas utama bagi perusahaan kami, sehingga kami berusaha memberikan layanan yang terbaik kepada pelanggan setelah mereka membeli produk atau jasa dari kami. Layanan yang kami berikan meliputi bantuan teknis, perbaikan, dan pemeliharaan produk atau jasa yang dibeli oleh pelanggan. Kami juga menyediakan layanan konsultasi dan informasi yang dapat membantu pelanggan dalam menggunakan produk atau jasa yang telah dibeli. Kami percaya bahwa service after sales yang baik akan membantu meningkatkan kepuasan pelanggan dan menjaga hubungan yang baik dengan pelanggan kami di masa mendatang.

## PENUTUP

Dengan didukung konsultan / tenaga ahli yang dapat diandalkan, teliti dan didukung dengan peralatan perusahaan kami yang lengkap, kami akan senantiasa memberikan pelayanan yang dapat diandalkan dan penuh kepedulian dengan memberikan hasil yang tepat waktu dan sesuai dengan pedoman dan acuan yang ada. Serta untuk memberikan gambaran tentang perusahaan kami, Sehingga dapat terjalin kerja sama yang baik dan saling menguntungkan.

*Terima kasih*

*PT. KARYA TEKNOLOGI INDONESIA*



## Contact Info



### Contact Us

Telp : +62 31-85587417

Fax : +62 31-85587417



### Web

[www.karyateknologi.co.id](http://www.karyateknologi.co.id)

[sales@karyateknologi.co.id](mailto:sales@karyateknologi.co.id)



### Address

Jl. Raya Nabilla B2 no. 29

Kec. Sukodono Kab. Sidoarjo

Jawa Timur 61258

### Branch Office

#### **Yogyakarta**

Jalan Raya, Kebun Raya No 14  
Rejowinangun  
Kotagede - Yogyakarta 55171

#### **Kalimantan**

Kersih Putih Indah No. 24  
Batulicin, Kalimantan Selatan  
72271

### Find Us

[karyateknologiindonesia](https://www.instagram.com/karyateknologiindonesia)

[Karya Teknologi Indonesia](https://www.facebook.com/Karya.Teknologi.Indonesia)

